

Der SVIT Zürich organisiert die grösste Immobilien-Fachmesse im Wirtschaftsraum Zürich

# Fachtagung und Networking

Alfred Fetschein

Die SVIT Immobilien-Messe findet am Wochenende vom 25./26. April 2009 in der Maag Event Hall in Zürich West statt. 65 Aussteller präsentieren ihr aktuellstes Angebot für Miete und Kauf von Wohnungen und Einfamilienhäusern sowie Dienstleistungen rund um das Thema Immobilien. Verbunden mit der Messe ist eine Fachtagung für die Immobilienbranche mit hochkarätigen Referenten aus Wirtschaft und Politik. Organisiert wurde die Messe von den SVIT-Mitgliedern Pascal Stutz und Max Rübli in Zusammenarbeit mit dem Messebauer Andy Pape, der als Initiator der ZKB-Eigenheim-Messen ein fast 20-jähriges Know-how mitbringt.



Die Organisatoren der SVIT-Immobilienmesse:  
v.l.n.r.  
Pascal Stutz,  
Andy Pape und  
Max Rübli

Mit enormem Einsatz und Hartnäckigkeit gelang es den Organisatoren, zahlreiche SVIT-Mitgliedfirmen sowie weitere Dienstleister der Immobilien-Branche aus dem Grossraum Zürich für die Teilnahme an der Messe zu gewinnen. Neben der eigentlichen Ausstellung umfasst die SVIT Immobilienmesse erstmals eine Fachtagung für Immobilienprofis und wird damit zu einer einzigartigen Networking-Plattform für die Branche.

Am Samstag stehen Referate und Diskussionspodien für Vertreter der Immobilienwirtschaft, Investoren, Architekten und Bauingenieure auf dem Programm. Spitzenreferenten aus Politik und Wirtschaft behandeln Themen aus den Bereichen Energie und Umwelt und sowie die Auswirkungen der Finanz- und Wirtschaftskrise auf die Immobilienwirtschaft.

## **Vielseitiges Programm für das Publikum**

Am Sonntag ist die Informationstagung mehrheitlich auf die Messebesucher ausgerichtet. In Kurzreferaten und an Podiumsgesprächen vermitteln Fachleute Tipps zum Kauf von Stockwerkeigentum und informieren über Finanzierungsmöglichkeiten, modernes Bauen nach Minergie-Standard sowie neue Brennwert-Techniken und energieeffiziente Haushaltgeräte.

## **Berufsbildung – quo vadis? – Mit Regierungsrätin Rita Fuhrer**

Die Aus- und Weiterbildung hat beim SVIT als Berufsverband der Immobilienwirtschaft bekanntlich einen besonders hohen Stellenwert. Für die Messe-Organisatoren lag es deshalb nahe, diesem Thema einen speziellen Programmblock am Sonntag, 26. April, zu widmen. Für das Einführungsreferat gelang es, die Zürcher Regierungsrätin Rita Fuhrer zu gewinnen. Die Vorsteherin der kantonalen Volkswirtschaftsdirektion nimmt auch am anschliessenden Podiumsgespräch unter der Leitung von Andreas Strehle, stellvertretender Chefredaktor beim Tages Anzeiger, teil.

## **Immobilien – jetzt erst recht**

Auf die Frage, ob eine Immobilien-Messe angesichts der herrschenden Wirtschaftskrise überhaupt Sinn macht, meint Pascal Stutz, Messeverantwortlicher: «Die Tatsache, dass die Ausstellung bereits seit Monaten ausgebucht ist, zeigt, dass die Immobilien-Branche Sinn und Nutzen einer solchen Fachmesse erkannt hat und den dadurch möglichen direkten Kontakt mit potentiellen Interessenten schätzt. Den Besuchern bietet sich an der Messe Gelegenheit, verschiedenste Angebote miteinander zu vergleichen und unmittelbar vor Ort bei den

Anbietern zusätzliche Informationen einzuholen». Max Rübli, Mitorganisator der Messe, verweist auf die Wertbeständigkeit, welche Immobilien insbesondere an guter Lage auszeichnet: «Die Nachfrage hat in manchen Bereichen sogar eher zugenommen. Viele Leute haben sich von Aktien und anderen Finanzprodukten verabschiedet und suchen nach alternativen Investitionsmöglichkeiten. Da bieten sich Immobilien geradezu an. Berücksichtigt man zudem die historisch tiefen Hypozinsen, ist das grosse Interesse an Immobilien verständlich».

## **Idealer Standort**

Dass die SVIT Immobilien-Messe mitten im Trendquartier Zürich-West stattfindet, geht auf eine Initiative von Messebauer Andy Pape zurück: «Bisher fanden die meisten Wohn- und Eigenheim-Messen an eher peripheren Orten irgendwo im Grossraum Zürich statt. Mit der Maag Event Hall gelang es, einen Standort zu finden, der nicht nur zentral, sondern dank der hervorragenden Erschliessung durch den öffentlichen Verkehr für die Besucher aus nah und fern optimal erreichbar ist».

## **Grosszügige Sponsoren**

Ohne Sponsoren wäre die Organisation einer Grossveranstaltung wie die SVIT Immobilien-Messe nicht möglich gewesen. Folgende Firmen konnten als Hauptsponsoren gewonnen werden: Zürcher Kantonalbank, V-Zug, Service 7000, Tages Anzeiger, Homegate und APG Affichage. Als Co-Sponsoren figurieren: Hoval, Orange, Erdöl-Vereinigung, Lerch & Partner, Generalunternehmung, und die Swiss Real Estate School des SVIT Schweiz. Der SVIT Zürich dankt allen Sponsoren für ihr geschätztes Engagement.

## **SVIT Immobilien-Messe**

[www.svit-immo-messe.ch](http://www.svit-immo-messe.ch)

Ort: Maag Eventhall, Hardstrasse 219, 8005 Zürich.

Öffnungszeiten: Samstag, 25. und Sonntag, 26. April, jeweils von 10.00 – 17.00

Eintritt: frei.

Details zu allen Referaten und Podiumsgesprächen:

[www.svit-immo-messe.ch](http://www.svit-immo-messe.ch)